PRÉFET
DE L'ORNE
*Liberté*
*Égalité*
*Fraternité*

**Agence régionale de santé de Normandie**
**Délégation Départementale de l'Orne**

# ARRÊTÉ PRÉFECTORAL N° 2540 - 26 / 0006

## PORTANT DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE DE L'INSTAURATION DES PÉRIMÈTRES DE PROTECTION AUTOUR DU CAPTAGE « GROUAS » SITUÉ A REVEILLON ET AUTORISATION D'UTILISER L'EAU EN VUE DE LA CONSOMMATION HUMAINE

---

Le Préfet de l'Orne,

**Vu** le code de la santé publique et notamment ses chapitres 1er et IV du titre 2 de son livre 3 (parties législative et réglementaire) ;

**Vu** le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique et notamment son article L1, les titres 1, 2 et 3 de son livre I, le titre 4 de son livre II et le titre 1 de son livre III (parties législative et réglementaire) ;

**Vu** le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.113-1, L.151-43 et L.161-1 ;

**Vu** le schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux du bassin Loire Bretagne en vigueur ;

**Vu** l'arrêté du 11 janvier 2007 modifié relatif aux limites et références de qualité des eaux brutes et des eaux destinées à la consommation humaine (mentionnées aux articles R.1321-2, R.1321-3, R.1321-7 et R.1321-38 du code de la santé publique) ;

**Vu** l'arrêté du 11 janvier 2007 modifié relatif au programme de prélèvements et d'analyses du contrôle sanitaire pour les eaux fournies par un réseau de distribution, pris en application des articles R.1321-10, R.1321-15 et R.1321-16 du code de la santé publique ;

**Vu** l'arrêté préfectoral du 17 juin 1964 portant déclaration d'utilité publique des travaux d'alimentation en eau potable de la commune de Réveillon ;

**Vu** l'arrêté préfectoral du 19 décembre 1974 portant déclaration d'utilité publique des travaux d'extension du réseau d'alimentation en eau potable du syndicat intercommunal de Réveillon ;

**Vu** le décret du 23 juillet 2025 nommant Monsieur Hervé TOURMENTE, préfet de l'Orne ;

**Vu** l'arrêté préfectoral du 25 aout 2025 donnant délégation de signature à Monsieur Yohan BLONDEL, sous-préfet, secrétaire général de la préfecture de l'Orne ;

**Vu** la délibération du syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche du 16 avril 2024, sollicitant la déclaration d'utilité publique et l'institution des périmètres de protection ainsi que l'autorisation de mise à disposition de l'eau en vue de la consommation humaine pour le captage « Grouas » situé sur la commune de Réveillon ;

**Vu** le rapport de l'hydrogéologue agréé en matière d'hygiène publique, relatif à l'instauration des périmètres de protection, d'octobre 2022 ;

**Vu** le dépôt du dossier complet le 28 mai 2025 ;

**Vu** les résultats de l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique pour-la mise en place de périmètres de protection et de l'enquête parcellaire pour l'établissement des servitudes, qui se sont déroulées du 22 septembre au 23 octobre 2025 dans la commune de Réveillon, conformément à l'arrêté préfectoral en date du 20 aout 2025 ;

**Vu** le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur en dates des 20 et 21 novembre 2025 ;

**Vu** les avis exprimés pendant la consultation administrative interservices ;

**Vu** l'avis du maître d'ouvrage sur le projet d'arrêté préfectoral, en date du 16 mars 2026 ;

**Vu** le rapport du directeur général de l'Agence régionale de santé de Normandie en date du 16 mars 2026 ;

**Vu** l'avis émis par le conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques de l'Orne en date du 12 mai 2026 ;

**Considérant** que la qualité des eaux captées doit être sauvegardée et que la préservation de l'ouvrage de captage d'eau destinée à la consommation humaine « Grouas » situé à Réveillon est impérative ;

**Considérant** que les prescriptions du présent arrêté sur les terrains situés dans les périmètres de protection sont nécessaires pour assurer la qualité de l'eau distribuée pour la consommation humaine provenant du captage « Grouas » ;

**Considérant** que la qualité de l'eau issue du captage « Grouas » avant traitement est conforme aux limites de qualité fixées pour les eaux brutes par l'arrêté du 11 janvier 2007 modifié relatif aux limites et références de qualité des eaux brutes et des eaux destinées à la consommation humaine (mentionnées aux articles R.1321-2, R.1321-3, R.1321-7 et R.1321-38 du code de la santé publique) ;

**Considérant** que ce captage destiné à la consommation humaine alimente en eau en permanence les communes suivantes adhérentes au syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche : Comblot, Corbon, Courgeon, Loisail, Mauves-sur-Huisne et Réveillon ;

**Considérant** que la ressource en eau disponible actuellement permet de fournir un débit maximal de 9800 m³/jour et que les besoins en pointe du syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche sont estimés à 6120 m³/jour ;

**Considérant** que le syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche doit pouvoir répondre, dans des conditions satisfaisantes, aux besoins en eau potable de la population et garantir la qualité de l'eau destinée à l'alimentation humaine, prélevée dans le captage « Grouas » situé sur la commune de Réveillon ;

Sur proposition du Secrétaire général de la Préfecture de l'Orne,

## ARRÊTE

### ARTICLE 1 : DÉCLARATION D'UTILITÉ PUBLIQUE

L'institution des périmètres de protection autour de l'ouvrage de captage dénommé « Grouas », situé sur la commune de Réveillon, ainsi que des servitudes associées pour assurer la protection des ouvrages et de la qualité de l'eau, est déclarée d'utilité publique au bénéfice du syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche.

### ARTICLE 2 : LOCALISATION ET IDENTIFICATION DES OUVRAGES DE CAPTAGE

L'ouvrage de captage est situé sur la commune de Réveillon sur la parcelle cadastrée n° 83 – section ZI (cf. annexes 1 et 2).
Le captage « Grouas » est constitué d'un puits identifié sous le code de la banque du sous-sol suivant : BSS000TTND.

### ARTICLE 3 : AUTORISATION D'UTILISER L'EAU PRÉLEVÉE EN VUE DE LA CONSOMMATION HUMAINE

Le syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche autorisé à utiliser l'eau prélevée au captage « Grouas » sis sur la commune de Réveillon, en vue de la consommation humaine après traitement sur la station située à proximité du captage sur la parcelle cadastrée n° 83 – section ZI.

### ARTICLE 4 : FILIÈRE DE TRAITEMENT

Le syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche est autorisé à exploiter la station de traitement des eaux provenant du captage « Grouas », en vue de la production d'eau destinée à la consommation humaine.
Avant refoulement vers le réseau d'adduction publique, l'eau subit un traitement de désinfection.

**ARTICLE 5 : QUALITÉ DES MATÉRIAUX AU CONTACT AVEC L'EAU**

Tous les matériaux, produits et procédés utilisés sur les installations de prélèvement, traitement et distribution de l'eau, doivent être autorisés ou disposer d'agréments, d'attestations de conformité sanitaires (ACS) ou de preuve de conformité aux listes positives (CLP) du Ministère en charge de la santé pour la production d'eau destinée à la consommation humaine.

**ARTICLE 6 : QUALITÉ DE L'EAU A L'ISSUE DU TRAITEMENT**

La filière de traitement doit assurer la production d'une eau qui respecte en permanence les limites et références de qualité des eaux destinées à la consommation humaine fixées par le code de la santé publique et ses textes d'application.

A l'issue du traitement, l'eau ne doit être ni agressive, ni corrosive et ne doit pas gêner la désinfection. L'eau produite ne doit pas contenir un nombre ou une concentration de micro-organismes, de parasites ou de toutes autres substances constituant un danger potentiel pour la santé des personnes.

**ARTICLE 7 : SURVEILLANCE DES INSTALLATIONS ET DE LA QUALITÉ DES EAUX**

Le syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche est tenu de surveiller en permanence la qualité des eaux destinées à la consommation humaine dont il a la responsabilité. Il réalise notamment des analyses en continu aux différentes étapes de la filière de traitement et veille à la protection de sa ressource ainsi qu'au bon fonctionnement de ses installations de production et de distribution d'eau. Un fichier sanitaire recueillant l'ensemble des informations collectées à ce titre doit être tenu à jour et mis à disposition des autorités de contrôle.

Toute difficulté particulière ou tout dépassement des exigences de qualité doivent être signalés à l'Agence régionale de santé de Normandie sans délai.

Tout incident ou toute modification intervenus dans le fonctionnement des ouvrages de prélèvement et des installations de traitement et distribution d'eau, susceptibles d'avoir un impact qualitatif sur l'eau ou de compromettre la distribution d'eau potable, doivent être signalés à l'Agence régionale de santé de Normandie sans délai.

**ARTICLE 8 : CONTRÔLE SANITAIRE DE LA QUALITÉ DES EAUX**

Indépendamment de la surveillance demandée à la collectivité à l'article 7 du présent arrêté, l'Agence régionale de santé de Normandie réalise ou fait réaliser par le laboratoire agréé par le Ministère en charge de la santé, les prélèvements et analyses conformément à la réglementation en vigueur relative au programme du contrôle sanitaire des eaux destinées à la consommation humaine.

**ARTICLE 9 : DISPOSITIFS DE PRÉLÈVEMENT D'ÉCHANTILLONS D'EAU**

Des dispositifs sont aménagés pour permettre de prélever sans difficulté des échantillons d'eau brute avant traitement, d'eau traitée et d'eau stockée dans les différents réservoirs du réseau de distribution.

**ARTICLE 10 : SÉCURITÉ DES INSTALLATIONS**

Les installations de captage, stockage et traitement de l'eau, sont conçues de façon à limiter au maximum les risques d'intrusion[1], à détecter immédiatement une éventuelle intrusion et à apporter des éléments d'information concernant une éventuelle dégradation de la qualité de l'eau.

**ARTICLE 11 : ÉVOLUTION DU TRAITEMENT OU DE L'ALIMENTATION EN EAU**

Toute modification concernant, soit la filière de traitement et les conditions d'exploitation de la station de traitement, soit l'alimentation en eau du syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche, devra être portée à la connaissance de l'Agence régionale de santé de Normandie, préalablement à sa mise en œuvre.

**ARTICLE 12 : PÉRIMÈTRES DE PROTECTION DE CAPTAGE**

Des périmètres de protection immédiate et rapprochée sont établis autour des installations de captage.

---

[1] *document de référence à la date du présent arrêté : guide de recommandations de l'Association scientifique et technique pour l'eau et l'environnement (ASTEE) « Protection des installations d'eau potable vis-à-vis des actes de malveillance » de novembre 2017.*

## 12-1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE

Les limites du périmètre de protection immédiate sont établies afin d'interdire toute introduction directe de substances polluantes dans l'eau prélevée et empêcher la dégradation des ouvrages.

Le périmètre de protection immédiate est défini conformément au plan joint en annexe et comprend la parcelle cadastrée suivante de la commune de Réveillon : parcelle n°83, section ZI, d'une superficie d'environ 500 m².

Les terrains correspondant au périmètre de protection immédiate deviendront et resteront propriété de la collectivité. Ce périmètre sera clôturé de façon efficace vis-à-vis des tentatives d'intrusions (avec clôture et portail de 2 mètres de hauteur minimum), aux frais du pétitionnaire.

La clôture qui entoure ce périmètre de protection devra être entretenue. Le portail d'accès au périmètre de protection immédiate devra être verrouillé en permanence ; les dispositifs interdisant l'accès aux ouvrages (captages, station de pompage) devront être installés, entretenus et verrouillés en permanence. Les ouvrages de prélèvement d'eau devront être conçus de façon à limiter au maximum les risques d'intrusion et détecter immédiatement une éventuelle intrusion.

L'aménagement des ouvrages (captage, station de pompage, station de traitement, ...), situés au sein du périmètre de protection immédiate, assurera une étanchéité vis-à-vis de tout écoulement ou déversement y compris accidentel et vis-à-vis des pénétrations animales.

Cet espace ainsi que l'ensemble des ouvrages, doivent être entretenus, maintenus en parfait état de propreté. La végétation sera régulièrement fauchée. L'utilisation d'engrais, de désherbants ou de produits de traitement y est interdite.

Toutes activités autres que celles nécessitées par l'exploitation et l'entretien des ouvrages de prélèvement et de traitement de l'eau sont interdites.

Seuls les produits nécessaires à l'exploitation du captage seront stockés et le seront sur rétention.

Un caniveau ou un talus périphérique de dérivation des eaux pluviales vers l'extérieur du périmètre clos sera créé.

L'accès au périmètre de protection immédiate et aux ouvrages se fait à partir de la rue du Buisson Brulé, entretenue en état carrossable.

Les seules personnes autorisées à pénétrer dans ce périmètre seront celles dûment habilitées par le maître d'ouvrage, son représentant et son exploitant.

Une signalisation spécifique interdira l'accès de cet enclos au public.

## 12-2 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE

Le périmètre de protection rapprochée est constitué des parcelles désignées au plan et à l'état parcellaires joints en annexes 2 et 3. Il comprend, une zone sensible (PPR1) et une zone complémentaire (PPR2).

Sa surface totale est d'environ 103 hectares (ha) répartis de la façon suivante : 15 ha pour la zone sensible et 88 ha pour la zone complémentaire.

Dans ce périmètre, les dispositions de la réglementation générale sont complétées par les prescriptions suivantes :

### 12-2-1 PRESCRIPTIONS APPLICABLES SUR L'ENSEMBLE DU PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE (ZONE CENTRALE PPR1 ET ZONE COMPLÉMENTAIRE PPR2)

Postérieurement à la date de publication du présent arrêté, tout propriétaire ou gestionnaire d'un terrain, d'une installation, d'une activité, d'un dépôt, d'un ouvrage ou d'une occupation du sol réglementé qui voudrait y apporter une modification susceptible d'avoir un impact sur la qualité ou la quantité des eaux, devra faire connaître son intention à l'Agence régionale de santé de Normandie et au service chargé de la police de l'eau, en précisant :

1. les caractéristiques de son projet et notamment celles qui risquent de porter atteinte directement ou indirectement à la qualité de l'eau ;
2. les dispositions prévues pour parer aux risques précités.

Il aura à fournir tous les renseignements susceptibles de lui être demandés et si nécessaire, l'avis d'un hydrogéologue agréé, ce dernier étant aux frais du pétitionnaire.

Par ailleurs, les périmètres de protection du captage constituent une zone à enjeu sanitaire vis-à-vis de l'assainissement non collectif. Ainsi, les assainissements non collectifs seront mis aux normes selon les modalités de la réglementation générale en vigueur concernant ces installations au sein des zones à enjeu sanitaire.

#### 12-2-1-1 PRESCRIPTIONS COMMUNES A L'ENSEMBLE DES ACTIVITÉS PRÉSENTES DANS LE PÉRIMÈTRE DE PROTECTION

##### 12-2-1-1-1 Activités interdites

- La création de puits et de forages (y compris pour l'exploitation de l'énergie géothermique et les sondes sèches), à l'exception et par dérogation, des ouvrages de prélèvement ou de surveillance des eaux souterraines pour la collectivité publique bénéficiaire du présent arrêté ;
- La création de mares, étangs, plans d'eau ;
- La suppression des zones humides ;
- L'ouverture d'excavations (y compris de carrières à ciel ouvert ou en galeries souterraines et d'aires d'emprunt de matériaux) à l'exception de celles nécessaires dans le cadre des activités autorisées par le présent arrêté et de celles liées au passage et à l'entretien de réseaux et canalisations non interdits par le présent arrêté ;
- Le comblement des bétoires et marnières, à l'exception de leur mise en sécurité vis-à-vis des tiers qui ne pourra s'effectuer qu'après avis de l'autorité sanitaire et du service chargé de la police de l'eau ;
- La création de rejets d'eaux pluviales ou d'eaux issues de pompes à chaleur dans toute structure permettant l'engouffrement des fluides (puits, puisards, bétoires, ...) ;
- La destruction du couvert végétal par le pâturage ;
- La suppression des haies et talus, à l'exception des suppressions ponctuelles nécessaires dans le cadre des activités autorisées par le présent arrêté et de la création d'ouvertures pour les passages d'animaux et les accès aux parcelles. Ces suppressions sont soumises à autorisation auprès de l'autorité sanitaire et du service chargé de la police de l'eau.
  Par ailleurs, la coupe d'arbres sans dessouchage, pour l'entretien des haies, est autorisée.
  Ces prescriptions concernent les haies et talus existants reportés sur la carte figurant en annexe 4 du présent arrêté et s'appliqueront également à ceux qui pourraient être implantés ultérieurement ;
- La suppression des parcelles boisées, à l'exception des suppressions ponctuelles nécessaires dans le cadre des activités autorisées par le présent arrêté.
  L'exploitation du bois reste possible sans dessouchage par arrachage ou broyage en profondeur. Le rognage des souches est autorisé jusqu'au niveau du sol.
  Les zones boisées devront être identifiées en espaces boisés classés (EBC) dans le document d'urbanisme en vigueur au titre de l'article L.113.1 du code de l'urbanisme.
  Ces prescriptions concernent les parcelles boisées existantes reportées sur la carte figurant en annexe 4 du présent arrêté et s'appliqueront également à celles qui pourraient être implantées ultérieurement ;
- L'utilisation des produits phytosanitaires sur les haies, les talus et sur les parcelles boisées, hormis pour la lutte sanitaire contre les parasites prescrite réglementairement. Les produits seront apportés de manière localisée ;
- L'installation de canalisations et de stockages d'hydrocarbures liquides et de produits chimiques ou d'eaux usées de toute nature.
  Cette interdiction ne s'applique pas aux ouvrages liés aux habitations et activités existantes, ni aux canalisations et stockages susceptibles d'améliorer la protection du captage.
  Les stockages d'hydrocarbures liquides et de produits chimiques ou d'eaux usées de toute nature doivent être mis en conformité avec la réglementation actuellement en vigueur.

##### 12-2-1-1-2 Activités réglementées

- Les puits et forages existants, qui captent la même nappe que le captage d'eau destinée à la production d'eau potable, devront faire l'objet d'aménagements permettant de s'opposer à toute infiltration ou seront comblés selon les règles de l'art ;

- Le remblaiement d'excavations ne pourra être réalisé qu'avec des matériaux naturels inertes ;
- Les rejets d'eaux pluviales existants, réalisés par engouffrement de ces fluides dans le sous-sol, devront être supprimés si cela est techniquement et économiquement réalisable.

#### 12-2-1-2 AGRICULTURE

##### 12-2-1-2-1 Activités interdites

- L'épandage de boues de station d'épuration et de tous les produits assimilés ainsi que des fientes et fumiers de volailles. Cette interdiction ne concerne pas les bouchons de fientes de volailles hygiénisés ;
- La création d'unités de méthanisation ;
- La création de drains agricoles ;
- L'irrigation, sauf en localisé (goutte à goutte) ;
- L'élevage porcin et avicole de type plein air, à l'exception des élevages de type « familial » ;
- La suppression des prairies permanentes, sauf lorsqu'elle s'inscrit dans le cadre ponctuel d'une rénovation de la prairie permanente et dans les conditions définies à l'article 12-2-1-2-2. Par ailleurs, la conversion en boisement est possible, à l'exception des boisements à renouvellement / exploitation fréquents (par exemple peupleraies) ; elle est soumise à autorisation auprès de l'autorité sanitaire et du service chargé de la police de l'eau.
  Ces prescriptions concernent les prairies permanentes existantes reportées sur la carte figurant en annexe 4 du présent arrêté et s'appliqueront également à celles qui pourraient être implantées ultérieurement.

##### 12-2-1-2-2 Activités réglementées

- La régénération des prairies sans labour est autorisée. De façon exceptionnelle, en cas d'impossibilité de régénération des prairies sans labour ou par un travail superficiel du sol en raison de leur état de forte dégradation, la rénovation par retournement et réimplantation devra être réalisée par des techniques limitant la période de sol à nu.
  La rénovation d'une prairie permanente par la technique d'interculture fourragère courte est autorisée de façon exceptionnelle et sous condition de démarrer l'été.
  L'emploi de produits phytosanitaires pour la destruction de la prairie en place, et de l'interculture implantée en cas d'utilisation de cette technique, est interdit et, dans le cas exceptionnel de rénovation par retournement de la prairie ancienne, aucune fertilisation de la prairie nouvellement implantée n'est effectuée :
  - avant l'année N+1, pour une implantation au printemps ;
  - avant l'année N+2 pour une implantation à l'automne.

  Tout projet de rénovation d'une prairie doit faire l'objet d'une information préalable auprès du président de la collectivité bénéficiaire du présent arrêté ;
- La fertilisation des parcelles et d'une manière générale les pratiques agricoles doivent respecter la réglementation applicable dans le secteur et a minima, le Code des Bonnes Pratiques Agricoles ;
- Les stockages et manipulations de produits phytosanitaires, d'engrais minéraux liquides, d'hydrocarbures liquides ou de produits susceptibles de dégrader la ressource en eau sont autorisés uniquement sur le siège d'exploitation et doivent s'effectuer sur des aires aménagées de façon à pouvoir recueillir et confiner tout déversement accidentel ; les stockages d'engrais minéraux solides doivent s'effectuer à l'abri des eaux de pluie et de ruissellement ;
- La création de bâtiments d'élevage pourra être autorisée uniquement dans le cadre de mises aux normes, de rénovations ou d'extensions d'exploitations existantes. Les projets ne devront apporter aucune dégradation de la situation existante au regard des risques de pollution des eaux.

#### 12-2-1-3 ACTIVITÉS INDUSTRIELLES, ARTISANALES ET COMMERCIALES

##### 12-2-1-3-1 Activités interdites

- L'installation d'activités industrielles, artisanales ou commerciales qui présenteraient un danger d'altération de la qualité des eaux ;
- Toutes activités de stockage et de traitement de déchets, y compris de déchets inertes. Cette interdiction ne concerne pas le secteur aménagé pour le tri des déchets existant ;

- L'installation de dispositifs d'exploitation d'énergies renouvelables sauf les dispositifs domestiques de géothermie horizontale, panneaux photovoltaïques et éoliennes de toiture.

#### 12-2-1-3-2 Activités réglementées

- En dehors des installations classées pour la protection de l'environnement, les stockages et manipulations de produits susceptibles de dégrader la ressource en eau, y compris l'entreposage de matériel pouvant contenir ce type de produits, devront s'effectuer sur des aires aménagées de façon à pouvoir recueillir et confiner tout déversement accidentel.

### 12-2-1-4 HABITAT-URBANISME –VOIRIES – RÉSEAUX

#### 12-2-1-4-1 Activités interdites

- La création de constructions à l'exception de :
  - celles destinées au fonctionnement de la distribution publique d'eau potable ;
  - celles en extension ou en rénovation de bâtiments existants ;
  - celles situées dans les zones destinées à l'urbanisation définies par un document d'urbanisme à la date d'adoption du présent arrêté ;
- La création et l'extension de cimetières ;
- La création et l'extension de campings, parcs résidentiels de loisirs, aires aménagées pour le stationnement des camping-cars et installations analogues, hormis les campings à la ferme attenant au siège d'exploitation (6 emplacements ou 20 personnes maximum) ;
- La création de golfs et de terrains de sports ;
- La création de terrains d'entraînement et l'organisation de compétitions de sports mécaniques sur les parcelles ;
- La création de voies de communications nouvelles (voies routières et voies ferrées), à l'exception des voies de desserte de propriétés bâties ou non et des voiries visant à réduire les risques pour le captage.
  En cas de modification d'une voirie existante, les eaux de ruissellement de la plate-forme routière ne devront pas être dirigées vers le captage.

#### 12-2-1-4-2 Activités réglementées

- Pour les constructions nouvelles situées dans les zones destinées à l'urbanisation :
  - la création de sous-sols est interdite ;
  - les eaux pluviales devront être rejetées dans le réseau public d'eaux pluviales ;
  - les systèmes de chauffage ne devront pas utiliser d'énergie de type fuel ou pétrole (comme prévu à l'article 1-2-1-1-1 du présent arrêté).

## 12-2-2 PRESCRIPTIONS SUPPLÉMENTAIRES APPLICABLES UNIQUEMENT DANS LA ZONE SENSIBLE PPR1 DU PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE

### 12-2-2-1 PRESCRIPTIONS COMMUNES A L'ENSEMBLE DES ACTIVITES PRÉSENTES DANS LE PPR1 :

#### 12-2-2-1-1 Activités interdites

- L'enfouissement de cadavres d'animaux ;
- Le brûlage ;
- Les affouragements fixes devront se faire sur un sol stabilisé. Les points d'affouragement fixes ou temporaires, les robinets d'herbage et les abreuvoirs seront installés à plus de 100 mètres du captage si cela est techniquement réalisable ou, en cas d'impossibilité, à l'emplacement le plus éloigné du captage.

### 12-2-2-2 AGRICULTURE

#### 12-2-2-2-1 Activités interdites

- La conduite en culture des parcelles ; les parcelles en culture seront converties en prairie permanente ou boisées, la conversion en peupleraie étant toutefois interdite ;

- L'utilisation des produits phytosanitaires. L'usage de ces produits pour le traitement des adventices (rumex, chardons ...) est toutefois autorisé sur les parcelles en prairies, à la condition que le traitement soit localisé et limité à un passage par an maximum ;
- L'épandage des déjections animales liquides et des produits assimilés (lisiers, purins, digestats liquides issus de la méthanisation ...) ;
- L'épandage des digestats solides de méthanisation ;
- Les dépôts non aménagés de fumiers et de matières fermentescibles destinés à la fertilisation des sols.

### 12-2-2-3 HABITAT-URBANISME –VOIRIES – RÉSEAUX

#### 12-2-2-3-1 Activités interdites

- L'infiltration d'eaux usées traitées autres que les effluents de dispositifs d'assainissement autonome.

#### 12-2-2-3-2 Activités réglementées

- Les bacs enterrés de collecte des déchets ménagers, situés sur le parking de la salle des fêtes de Réveillon, doivent être étanches.

### 12-2-3 PRESCRIPTIONS SUPPLÉMENTAIRES APPLICABLES UNIQUEMENT DANS LA ZONE COMPLÉMENTAIRE PPR2 DU PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE

### 12-2-3-1 AGRICULTURE

#### 12-2-3-1-1 Activités interdites

- L'utilisation des produits phytosanitaires pour :
  - le désherbage total ;
  - la destruction des Cultures Intermédiaires Pièges à Nitrates (CIPAN), hormis en cas de techniques culturales sans labour.

  Les entretiens devront être réalisés par des moyens mécaniques ;
- Les sols nus en période présentant un risque de ruissellement (automne-hiver) ; un couvert végétal sera mis en place. La destruction de ce couvert végétal pourra avoir lieu au plus tôt le 1er novembre, pour les sols à forte teneur en argile (sols dont la teneur en particules inférieures à 2 microns, est supérieure à 25%). Pour les autres sols, la destruction du couvert végétal ne pourra intervenir avant le 15 janvier.

#### 12-2-3-1-2 Activités réglementées

- Sauf cas visés au 12.2.3.1.1, l'utilisation de produits phytosanitaires doit rester exceptionnelle et être limitée à un passage par an maximum, dans les conditions suivantes :
  - pour la destruction des CIPAN et des adventices, dans le cadre des techniques culturales sans labour ;
  - pour le désherbage des adventices avant l'implantation de la culture suivante, pour les autres techniques culturales ;
  - en localisé, pour le traitement des adventices (rumex, chardons ...) sur les parcelles en prairies.

  Par ailleurs, l'utilisation de produits phytosanitaires pour la conduite des cultures doit être réalisée dans le cadre d'une action de maîtrise des apports et d'une limitation des interventions préventives ;
- L'épandage de fertilisants sur les CIPAN est conditionné au respect des dispositions énoncées ci-après :
  - le reliquat d'azote avant épandage, mesuré au maximum 4 semaines avant l'implantation de la CIPAN, est inférieur à 20kg/ha ;
  - l'implantation de la CIPAN intervient au plus tard 4 semaines après la récolte de la culture précédente et ce avant le 31 aout si possible ; elle peut être reportée au 15 septembre en cas de conditions météorologiques défavorables ;
  - le total maximal d'azote (reliquat + apport) est fixé à 30kg/ha ;
- Les dépôts non aménagés de fumiers et de matières fermentescibles destinés à la fertilisation des sols, sont autorisés à la condition que leur durée soit de trois mois maximum.

### 12-3 PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRE

- Une réflexion devra être menée pour améliorer la gestion des eaux pluviales, dans l'espace disponible en contrebas de la salle des fêtes (parcelle 0122 - section ZI – commune de Réveillon), par un dispositif complémentaire sans excavation, de type zone tampon humide artificielle faisant appel aux « solutions fondées sur la nature ». Les conclusions de cette étude seront mises en œuvre ;
- Le développement d'une gestion durable et intégrée des eaux pluviales sur le bourg, voire les fossés routiers, qui permettrait de réduire les volumes d'eau rejetés en contre bas de la salle des fêtes, est recommandée ;
- La source et le ruisseau qui rejoint l'Huisne seront clôturés afin d'éviter le piétinement et les déjections des animaux.

### ARTICLE 13 : RESPECT DE L'APPLICATION DU PRÉSENT ARRÊTÉ

Le bénéficiaire du présent acte de déclaration d'utilité publique et d'autorisation veille au respect de l'application de cet arrêté y compris des servitudes dans les périmètres de protection.
Il met en place un comité de suivi, avec notamment les représentants locaux concernés par les périmètres de protection. Chaque année, il transmet à l'Agence régionale de santé de Normandie un bilan relatif à la mise en place des périmètres de protection.

### ARTICLE 14 : DÉLAI ET DURÉE DE VALIDITÉ

Les installations, activités, dépôts, ouvrages et occupations du sol existant, ainsi que les travaux et aménagements décrits doivent satisfaire aux obligations du présent arrêté dans un délai maximum de deux ans à compter de la date de sa signature.
Les dispositions du présent arrêté demeurent applicables tant que le captage participe à l'approvisionnement de la collectivité dans les conditions fixées par celui-ci.

### ARTICLE 15 : EXPROPRIATION

Les expropriations éventuelles devront intervenir dans un délai de cinq ans à compter de la publication du présent arrêté.

### ARTICLE 16 : INDEMNISATION ET DROIT DES TIERS

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.
Conformément aux engagements pris lors de sa délibération du 16 avril 2024, le syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche devra indemniser les tiers des préjudices directs, matériels et certains qu'ils pourront prouver leur avoir été causés du fait des servitudes instituées.

### ARTICLE 17 : NOTIFICATIONS ET PUBLICITÉ DE L'ARRÊTÉ

Le présent arrêté sera :
- publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture de l'Orne et accessible sur le site internet de la Préfecture du l'Orne : www.orne.pref.gouv.fr, pour une durée d'un an ;
- publié à la conservation des hypothèques du département de l'Orne ;
- mis à disposition du public et affiché en mairie de la commune de Réveillon et aux endroits habituels d'affichage, ainsi qu'au siège du syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche, pendant une durée de deux mois. Le maire de la commune concernée conserve l'acte portant déclaration d'utilité publique et délivre à toute personne qui le demande, les informations sur les servitudes qui y sont rattachées.

Un avis relatif à l'arrêté d'autorisation, précisant notamment les lieux d'affichage, est inséré par les soins du Préfet de l'Orne et aux frais du bénéficiaire de l'autorisation, dans deux journaux locaux ou régionaux.
Un extrait de cet arrêté est par ailleurs adressé sans délai par le bénéficiaire du présent acte, à chaque propriétaire ou ayant droit intéressé afin de l'informer des servitudes qui grèvent son terrain, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception. Lorsque l'identité ou l'adresse d'un propriétaire ou ayant droit est inconnue, la notification est faite au maire de la commune sur le territoire de laquelle est située la propriété soumise à servitudes, qui en assure l'affichage et, le cas échéant, la communique à l'occupant des lieux.
Le procès-verbal de l'accomplissement des formalités d'affichage est dressé par le soin du maire de la commune de Réveillon.

Le maître d'ouvrage transmet à l'Agence régionale de santé de Normandie dans un délai de six mois après la date de la signature du présent arrêté, une note sur l'accomplissement des formalités concernant la notification aux propriétaires des parcelles concernées par le périmètre de protection rapprochée.

**ARTICLE 18 : ANNEXION AUX DOCUMENTS D'URBANISME**

Les servitudes du présent arrêté sont annexées aux documents d'urbanisme existants ou futurs conformément aux articles L. 151-43 et L. 161-1 du code de l'urbanisme.

**ARTICLE 19 : SANCTIONS APPLICABLES EN CAS DE NON-RESPECT DE LA PROTECTION DES OUVRAGES**

En application de l'article L.1324-3 du code de la santé publique, le fait de ne pas se conformer aux dispositions des actes portant déclaration d'utilité publique est puni d'un an d'emprisonnement et de 15 000 € d'amende.
En application de l'article L.1324-4 du code de la santé publique, le fait de dégrader des ouvrages publics destinés à recevoir ou à conduire des eaux d'alimentation, de laisser introduire des matières susceptibles de nuire à la salubrité dans l'eau de source, des fontaines, des puits, des citernes, des conduites, des aqueducs, des réservoirs d'eau servant à l'alimentation publique est puni de trois ans d'emprisonnement et de 45 000€ d'amende.

**ARTICLE 20 : MESURES EXÉCUTOIRES**

Le Secrétaire général de la préfecture de l'Orne ;
Le Président du syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable du Haut Perche ;
Le Maire de la commune de Réveillon ;
Le Directeur général de l'Agence régionale de santé de Normandie ;
Le Directeur départemental des territoires de l'Orne ;
Le Directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Normandie ;
Le Directeur départemental de l'emploi, du travail, des solidarités et de la protection des populations de l'Orne ;
Sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Alençon, le 29/07/2026

Pour le Préfet de l'Orne,
Le sous-préfet, Secrétaire général,

Yohan BLONDEL

*Délais et voies de recours :*

*Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du Préfet de l'Orne ou d'un recours hiérarchique auprès du Ministre compétent.*
*Le présent acte peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de CAEN sis 3, rue Arthur Leduc – B.P. 536 – 14036 CAEN Cedex.*

- ***en ce qui concerne la déclaration d'utilité publique :***

*En application de l'article R 421-1 du Code de justice Administrative – par toute personne ayant intérêt pour agir, dans un délai de deux mois, à compter de son affichage en mairie.*

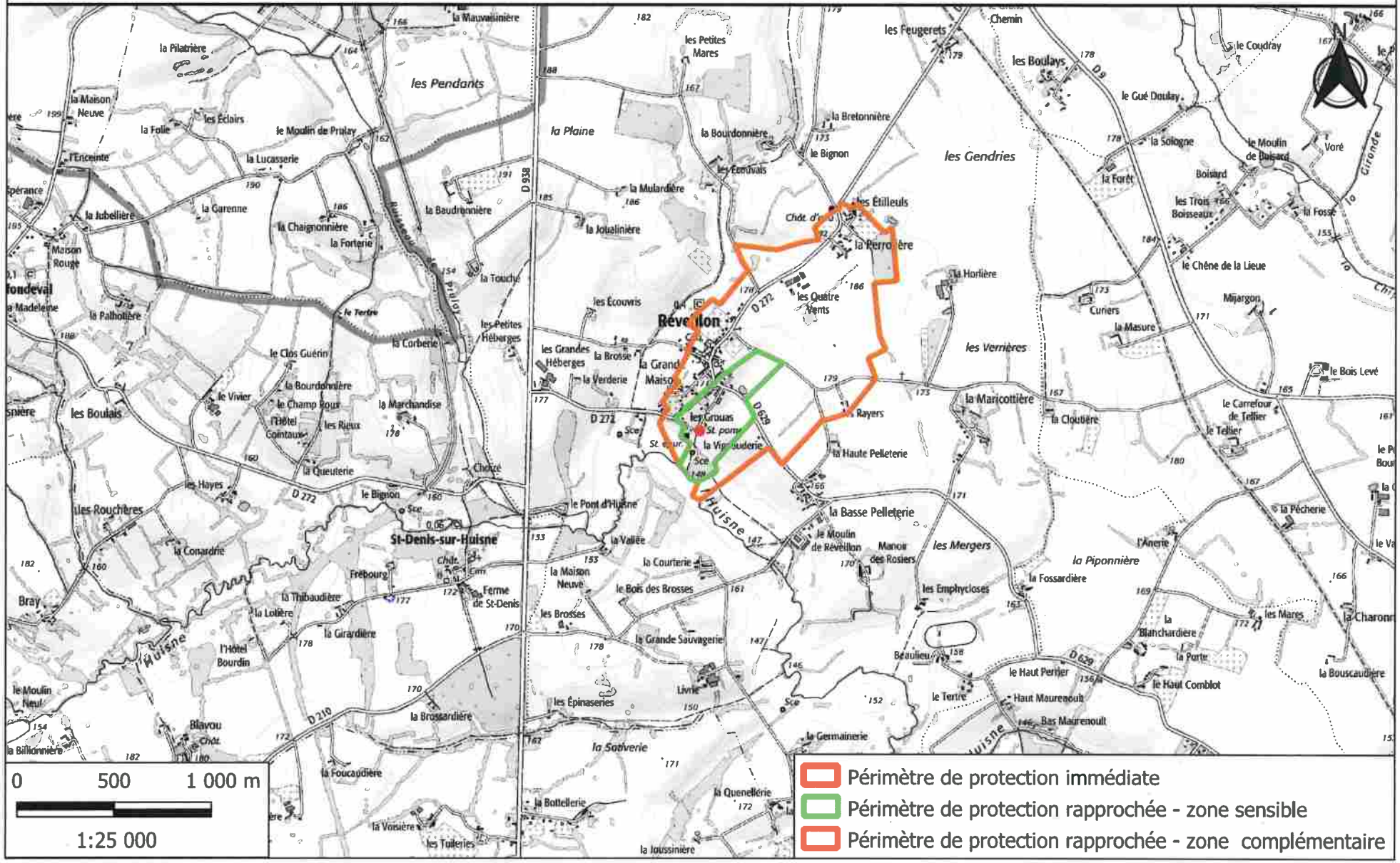
- ***en ce qui concerne les servitudes publiques :***

*En application de l'article R 421-1 du Code de justice Administrative – par les propriétaires concernés dans un délai de deux mois à compter de sa notification.*
*La saisine du tribunal administratif de Caen peut se faire via Télérecours citoyen www.telerecours.fr.*

**Liste des annexes :**
Annexe 1 : plan de situation
Annexe 2 : plan parcellaire
Annexe 3 : état parcellaire
Annexe 4 : état initial de l'occupation des sols et des haies

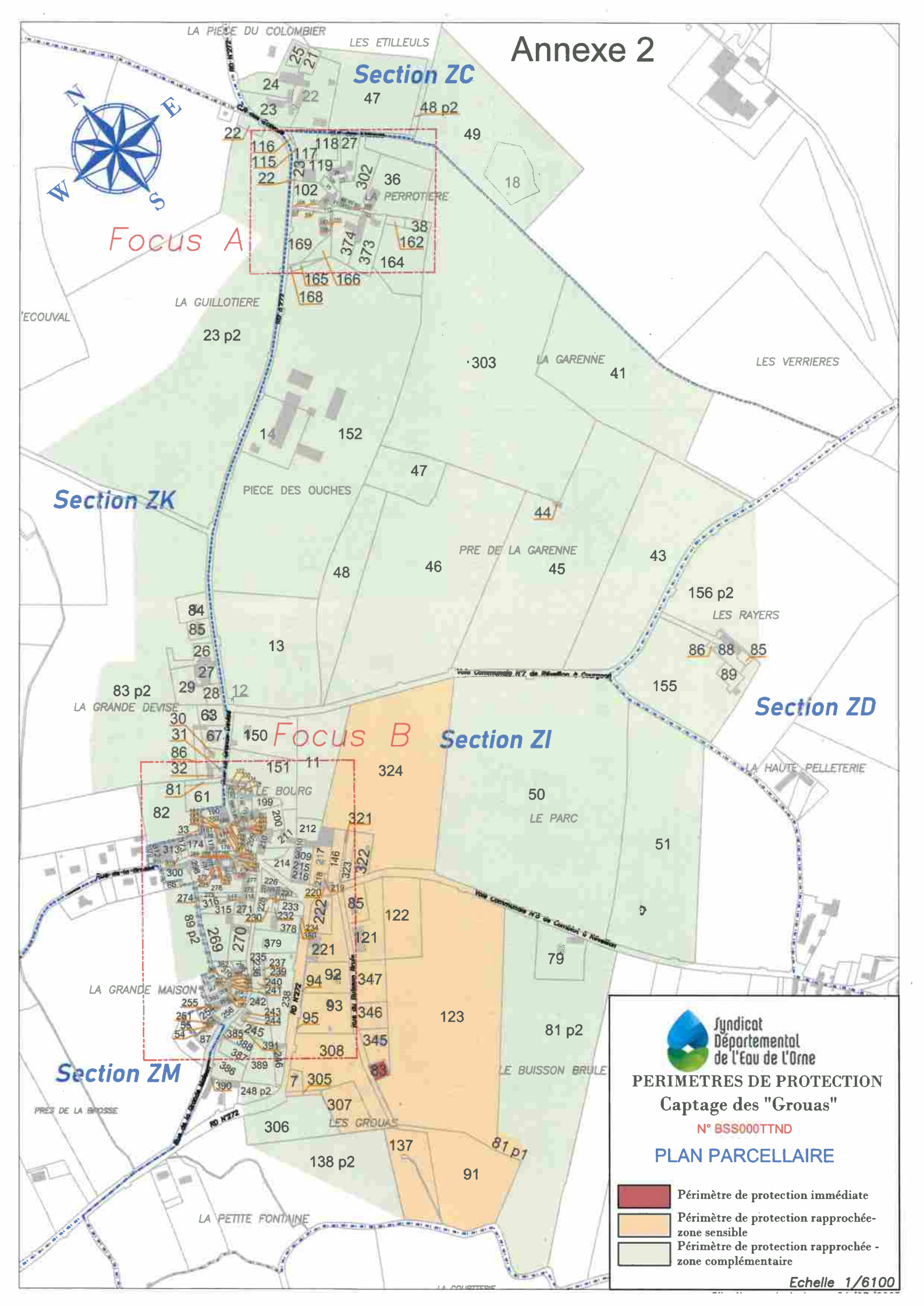
Syndicat Départemental de l'Eau de l'Orne

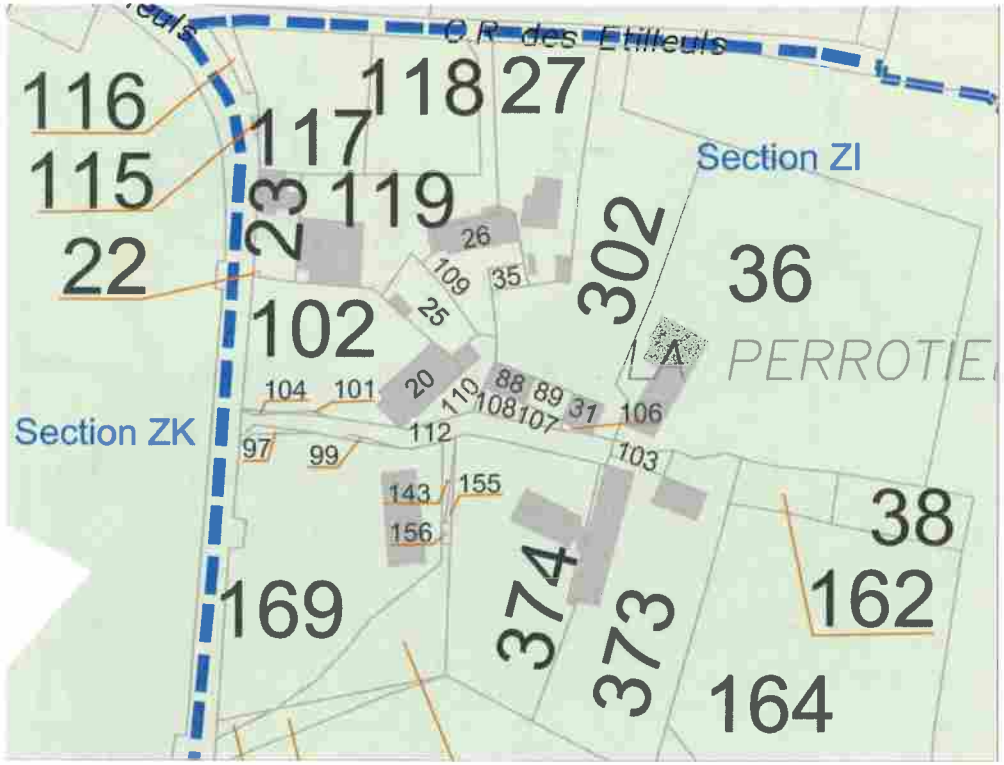
# SIAEP du Haut-Perche - Commune de REVEILLON
## Captage Grouas - Périmètres de protection




23/12/2024

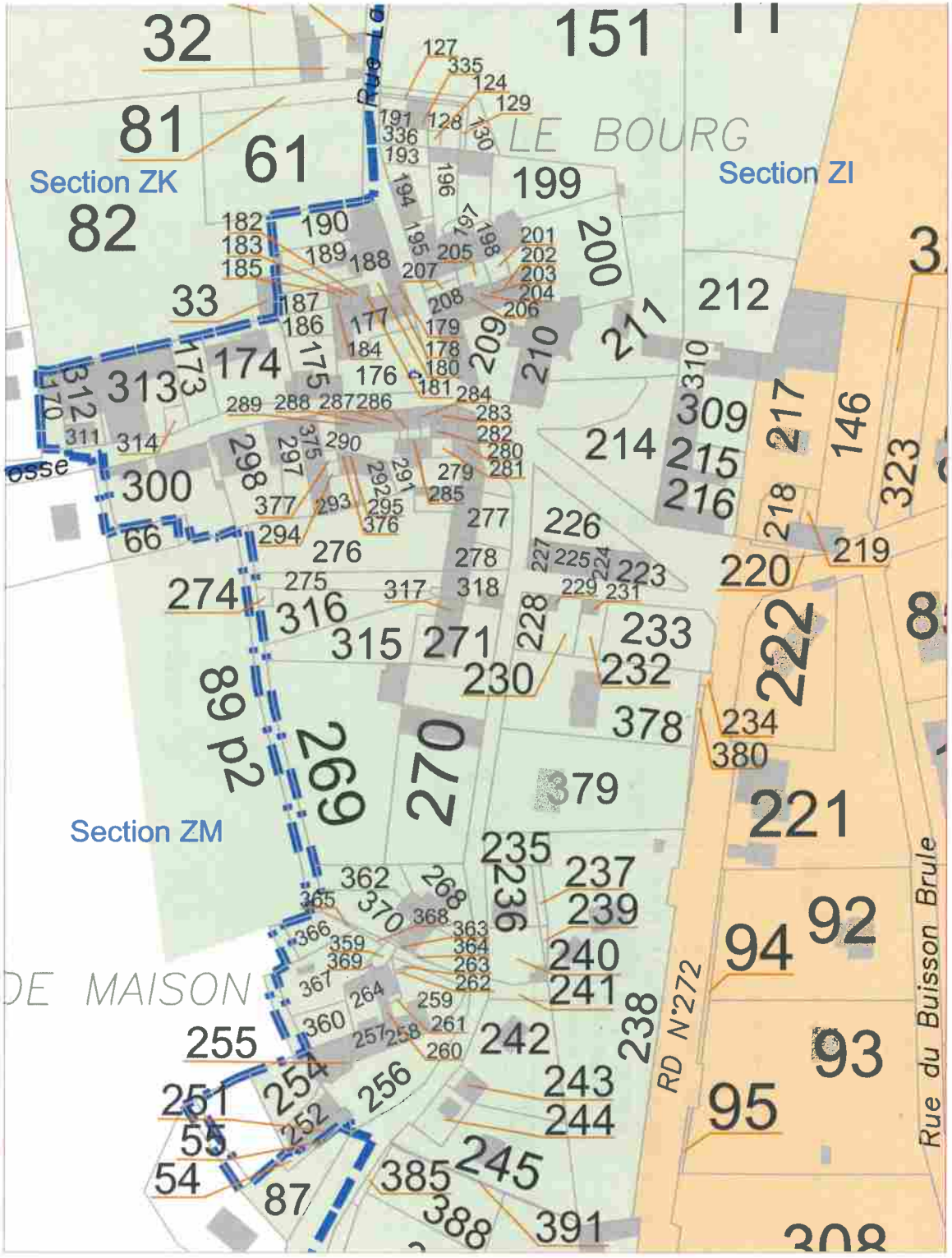
Annexe 1


Annexe 2
Section ZC
Section ZK
Section ZD
Section ZI
Section ZM
Focus A
Focus B
LA PIECE DU COLOMBIER
LES ETILLEULS
LA PERROTIERE
LA GUILLOTIERE
LA GARENNE
LES VERRIERES
PIECE DES OUCHES
PRE DE LA GARENNE
LES RAYERS
LA GRANDE DEVISE
LE BOURG
LE PARC
LA HAUTE PELLETERIE
LA GRANDE MAISON
LE BUISSON BRULE
LES GROUAS
PRES DE LA BROSSE
LA PETITE FONTAINE
Syndicat Départemental de l'Eau de l'Orne
PERIMETRES DE PROTECTION
Captage des "Grouas"
N° BSS000TTND
PLAN PARCELLAIRE
Périmètre de protection immédiate
Périmètre de protection rapprochée- zone sensible
Périmètre de protection rapprochée - zone complémentaire
Echelle 1/6100




Focus A

Echelle 1/2000




Focus B

Echelle 1/2000

Syndicat Départemental de l'Eau de l'Orne

# PERIMETRES DE PROTECTION

## Captage des "Grouas"

N° BSS000TTND

## PLAN PARCELLAIRE

- Périmètre de protection immédiate
- Périmètre de protection rapprochée- zone sensible
- Périmètre de protection rapprochée - zone complémentaire

situation cadastrale au 01/03/2025

# LISTE DES PARCELLES (ordre : sections et numéros)

Annexe 3

Commune : REVEILLON — Périmètre :Captage des GROUAS — page 1

| Section | Numéro | Subdi | Lieu-dit | Surface(ha) | C.T. | Périmètre | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZC | 18 | / | LA HORLIERE | 0,391 | BT | P 2 | PR140 |
| ZC | 21 | / | LES ETILLEULS | 0,0685 | J | P 2 | PR143 |
| ZC | 22 | / | LES ETILLEULS | 0,462 | S | P 2 | PR143 |
| ZC | 23 | / | LES ETILLEULS | 0,2255 | S | P 2 | PR147 |
| ZC | 24 | / | LES ETILLEULS | 0,2905 | S | P 2 | PR123 |
| ZC | 25 | / | LES ETILLEULS | 0,05 | E | P 2 | PR123 |
| ZC | 47 | / | LES ETILLEULS | 1,2915 | P | P 2 | PR143 |
| ZC | 48 | p2 | LES ETILLEULS | 0,0887 | P/T | P 2 | PR143 |
| ZC | 49 | / | LA HORLIERE | 2,609 | BM | P 2 | PR140 |
| ZD | 155 | / | LES RAYERS | 1,7012 | P | P 2 | PR129 |
| ZD | 156 | p2 | LES RAYERS | 1,6212 | P/T | P 2 | PR48 |
| ZD | 85 | / | LES RAYERS | 0,041 | S | P 2 | PR129 |
| ZD | 86 | / | LES RAYERS | 0,0128 | S | P 2 | PR129 |
| ZD | 88 | / | LES RAYERS | 0,1637 | S | P 2 | PR129 |
| ZD | 89 | / | LES RAYERS | 0,0818 | S | P 2 | PR129 |
| ZI | 101 | / | LA PERROTIERE | 0,0008 | S | P 2 | PR136 |
| ZI | 102 | / | LA PERROTIERE | 0,1642 | J/S | P 2 | PR134 |
| ZI | 103 | / | LA PERROTIERE | 0,0085 | S | P 2 | PR137 |
| ZI | 104 | / | LA PERROTIERE | 0,001 | P | P 2 | PR134 |
| ZI | 106 | / | LA PERROTIERE | 0,0025 | S | P 2 | PR130 |
| ZI | 107 | / | LA PERROTIERE | 0,0045 | S | P 2 | PR130 |
| ZI | 108 | / | LA PERROTIERE | 0,01 | S | P 2 | PR134 |
| ZI | 109 | / | LA PERROTIERE | 0,0325 | AG | P 2 | PR146 |
| ZI | 11 | / | LE BOURG | 0,812 | P01 | P 2 | PR41 |
| ZI | 110 | / | LA PERROTIERE | 0,017 | S | P 2 | PR134 |
| ZI | 112 | / | LA PERROTIERE | 0,054 | S | P 2 | PR136 |
| ZI | 115 | / | LA PERROTIERE | 0,001 | P | P 2 | PR131 |
| ZI | 116 | / | LA PERROTIERE | 0,008 | P | P 2 | PR131 |
| ZI | 117 | / | LA PERROTIERE | 0,115 | P | P 2 | PR146 |
| ZI | 118 | / | LA PERROTIERE | 0,1065 | P | P 2 | PR132 |
| ZI | 119 | / | LA PERROTIERE | 0,133 | S | P 2 | PR146 |
| ZI | 12 | / | LE BOURG | 0,0075 | S | P 2 | PR41 |
| ZI | 121 | / | LE BUISSON BRULE | 0,383 | P01/S | P 1 | PR41 |
| ZI | 122 | / | LE BUISSON BRULE | 0,5795 | P1/2/4 | P 1 | PR41 |
| ZI | 123 | / | LE BUISSON BRULE | 4,8777 | P | P 1 | PR48 |
| ZI | 124 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0026 | P01 | P 2 | PR97 |
| ZI | 127 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0027 | P01 | P 2 | PR99 |
| ZI | 128 | / | LE BOURG | 0,0197 | P01 | P 2 | PR91 |
| ZI | 129 | / | LE BOURG | 0,0027 | P01 | P 2 | PR91 |
| ZI | 13 | / | LA PIECE DES OUCHES | 2,133 | T01 | P 2 | PR34 |
| ZI | 130 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0184 | P01 | P 2 | PR99 |
| ZI | 137 | / | LES GROUAS | 0,667 | P | P 1 | PR52 |
| ZI | 138 | p2 | LES GROUAS | 1,2383 | P | P 2 | PR51 |
| ZI | 14 | / | LA PIECE DES OUCHES | 0,611 | S | P 2 | PR47 |
| ZI | 143 | / | LA PERROTIERE | 0,0034 | S | P 2 | PR120 |
| ZI | 146 | / | PL DE LA MAIRIE | 0,1305 | P01 | P 1 | PR32 |
| ZI | 150 | / | 12 RUE LA GRANDE DEVISE | 0,4961 | P01/S | P 2 | PR89 |
| ZI | 151 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,529 | P01 | P 2 | PR48 |
| ZI | 152 | / | LA PIECE DES OUCHES | 7,5498 | T1/P2/ | P 2 | PR47 |
| ZI | 155 | / | LA PERROTIERE | 0,0023 | S | P 2 | PR120 |

.../...

# LISTE DES PARCELLES (ordre : sections et numéros)

Commune : REVEILLON — Périmètre :Captage des GROUAS — 

| Section | Numéro | Subdi | Lieu-dit | Surface(ha) | C.T. | Périmètre | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZI | 156 | / | LA PERROTIERE | 0,0012 | S | P 2 | PR120 |
| ZI | 162 | / | LA PERROTIERE | 0,0335 | P | P 2 | PR47 |
| ZI | 164 | / | LA PERROTIERE | 0,548 | P | P 2 | PR47 |
| ZI | 165 | / | LA PERROTIERE | 0,029 | S | P 2 | PR47 |
| ZI | 166 | / | LA PERROTIERE | 0,071 | S | P 2 | PR120 |
| ZI | 168 | / | LA PERROTIERE | 0,0036 | AG | P 2 | PR47 |
| ZI | 169 | / | LA PERROTIERE | 0,3317 | AG/S | P 2 | PR120 |
| ZI | 170 | / | LE BOURG | 0,0183 | J01 | P 2 | PR88 |
| ZI | 173 | / | LE BOURG | 0,0219 | J01 | P 2 | PR150 |
| ZI | 174 | / | 6 RUE DE LA BROSSE | 0,0616 | S | P 2 | PR40 |
| ZI | 175 | / | LE BOURG | 0,0338 | S | P 2 | PR20 |
| ZI | 176 | / | LE BOURG | 0,0488 | J01 | P 2 | PR93 |
| ZI | 177 | / | LE BOURG | 0,0301 | S | P 2 | PR93 |
| ZI | 178 | / | 1 RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0039 | S | P 2 | PR89 |
| ZI | 179 | / | 3 RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0053 | S | P 2 | PR90 |
| ZI | 180 | / | LE BOURG | 0,0086 | S | P 2 | PR94 |
| ZI | 181 | / | RUE DE LA BROSSE | 0,001 | S | P 2 | PR90 |
| ZI | 182 | / | LE BOURG | 0,0024 | S | P 2 | PR89 |
| ZI | 183 | / | LE BOURG | 0,0016 | S | P 2 | PR89 |
| ZI | 184 | / | LE BOURG | 0,0015 | S | P 2 | PR90 |
| ZI | 185 | / | LE BOURG | 0,0012 | S | P 2 | PR90 |
| ZI | 186 | / | LE BOURG | 0,013 | J01 | P 2 | PR89 |
| ZI | 187 | / | LE BOURG | 0,0116 | J01 | P 2 | PR90 |
| ZI | 188 | / | 5 RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,024 | S | P 2 | PR91 |
| ZI | 189 | / | 7 RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0255 | S | P 2 | PR43 |
| ZI | 190 | / | 9 RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0427 | S | P 2 | PR92 |
| ZI | 191 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0057 | S | P 2 | PR91 |
| ZI | 193 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,011 | S | P 2 | PR97 |
| ZI | 194 | / | 10 RUE DE LA GRANDE DEVIS | 0,0255 | S | P 2 | PR107 |
| ZI | 195 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0131 | S | P 2 | PR98 |
| ZI | 196 | / | LE BOURG | 0,0326 | S | P 2 | PR111 |
| ZI | 197 | / | LE BOURG | 0,0383 | S | P 2 | PR111 |
| ZI | 198 | / | LE BOURG | 0,0084 | S | P 2 | PR99 |
| ZI | 199 | / | 4 RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,083 | J01/S | P 2 | PR99 |
| ZI | 20 | / | LA PERROTIERE | 0,0165 | S | P 2 | PR134 |
| ZI | 200 | / | PL DE L EGLISE | 0,09 | J01 | P 2 | PR41 |
| ZI | 201 | / | LE BOURG | 0,0057 | S | P 2 | PR99 |
| ZI | 202 | / | LE BOURG | 0,0026 | S | P 2 | PR42 |
| ZI | 203 | / | LE BOURG | 0,0015 | S | P 2 | PR42 |
| ZI | 204 | / | LE BOURG | 0,0008 | S | P 2 | PR100 |
| ZI | 205 | / | LE BOURG | 0,0066 | S | P 2 | PR116 |
| ZI | 206 | / | LE BOURG | 0,0026 | S | P 2 | PR42 |
| ZI | 207 | / | LE BOURG | 0,0036 | S | P 2 | PR100 |
| ZI | 208 | / | LE BOURG | 0,0069 | S | P 2 | PR42 |
| ZI | 209 | / | 1 PL DE L EGLISE | 0,0696 | S | P 2 | PR41 |
| ZI | 210 | / | LE BOURG | 0,0485 | S | P 2 | PR41 |
| ZI | 211 | / | 5 PL DE L EGLISE | 0,1428 | S | P 2 | PR101 |
| ZI | 212 | / | LE PARC | 0,1029 | P01 | P 2 | PR104 |
| ZI | 214 | / | PL DE L EGLISE | 0,094 | S | P 2 | PR69 |
| ZI | 215 | / | 7 PL DE L EGLISE | 0,0228 | S | P 2 | PR110 |

.../...

# LISTE DES PARCELLES (ordre : sections et numéros)

Commune : REVEILLON — Périmètre :Captage des GROUAS — 

| Section | Numéro | Subdi | Lieu-dit | Surface(ha) | C.T. | Périmètre | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZI | 216 | / | 9 PL DE L EGLISE | 0,0505 | S | P 2 | PR41 |
| ZI | 217 | / | 1 PL DE LA MAIRIE | 0,1428 | S | P 1 | PR32 |
| ZI | 218 | / | 1 PL DE LA MAIRIE | 0,0339 | S | P 1 | PR32 |
| ZI | 219 | / | LE PARC | 0,005 | P01 | P 1 | PR105 |
| ZI | 22 | / | LA PERROTIERE | 0,0002 | S | P 2 | PR124 |
| ZI | 220 | / | LE BOURG | 0,0051 | S | P 1 | PR41 |
| ZI | 221 | / | RUE DU BUISSON BRULE | 0,2757 | S | P 1 | PR41 |
| ZI | 222 | / | 2 PL DE LA MAIRIE | 0,153 | S | P 1 | PR41 |
| ZI | 223 | / | 14 PL DE L EGLISE | 0,018 | S | P 2 | PR67 |
| ZI | 224 | / | 12 PL DE L EGLISE | 0,0075 | S | P 2 | PR49 |
| ZI | 225 | / | 10 PL DE L EGLISE | 0,0105 | S | P 2 | PR66 |
| ZI | 226 | / | PL DE L EGLISE | 0,0474 | S | P 2 | PR69 |
| ZI | 227 | / | 8 PL DE L EGLISE | 0,0077 | S | P 2 | PR65 |
| ZI | 228 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,0167 | J01 | P 2 | PR65 |
| ZI | 229 | / | LE BOURG | 0,0017 | S | P 2 | PR66 |
| ZI | 23 | / | LA PERROTIERE | 0,0362 | S | P 2 | PR145 |
| ZI | 230 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,019 | J01 | P 2 | PR66 |
| ZI | 231 | / | LE BOURG | 0,0028 | S | P 2 | PR49 |
| ZI | 232 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,0128 | J01 | P 2 | PR49 |
| ZI | 233 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,067 | S | P 2 | PR67 |
| ZI | 234 | / | DERRIERE LA GRANGE | 0,0018 | S | P 1 | PR68 |
| ZI | 235 | / | 5 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,021 | S | P 2 | PR153 |
| ZI | 236 | / | 7 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0323 | S | P 2 | PR64 |
| ZI | 237 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,0037 | S | P 2 | PR64 |
| ZI | 238 | / | 5 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,4021 | J01/S | P 2 | PR61 |
| ZI | 239 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,002 | S | P 2 | PR63 |
| ZI | 240 | / | DEVANT LE BUISSON | 0,0328 | J01 | P 2 | PR92 |
| ZI | 241 | / | RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0117 | J01 | P 2 | PR92 |
| ZI | 242 | / | 9 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,1 | S | P 2 | PR59 |
| ZI | 243 | / | 11 RUE LA GRANDE MAISON | 0,0081 | S | P 2 | PR59 |
| ZI | 244 | / | RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0194 | J01 | P 2 | PR13 |
| ZI | 245 | / | 13 RUE DE LA GRANDE MAISO | 0,1106 | S | P 2 | PR58 |
| ZI | 246 | / | DEVANT LA GRANGE | 0,0665 | S | P 2 | PR52 |
| ZI | 248 | p2 | MAISON DE LA GROUAS | 0,104 | P02 | P 2 | PR57 |
| ZI | 25 | / | LA PERROTIERE | 0,026 | J | P 2 | PR146 |
| ZI | 251 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0079 | S | P 2 | PR70 |
| ZI | 252 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0179 | S | P 2 | PR70 |
| ZI | 254 | / | 18 RUE LA GRANDE MAISON | 0,0438 | S | P 2 | PR71 |
| ZI | 255 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0028 | S | P 2 | PR71 |
| ZI | 256 | / | LA GRANDE MAISON | 0,074 | S | P 2 | PR72 |
| ZI | 257 | / | 16 LA GRANDE MAISON | 0,01 | S | P 2 | PR62 |
| ZI | 258 | / | LA GRANDE MAISON | 0,008 | S | P 2 | PR13 |
| ZI | 259 | / | LA GRANDE MAISON | 0,032 | S | P 2 | PR73 |
| ZI | 26 | / | LA PERROTIERE | 0,0282 | S | P 2 | PR146 |
| ZI | 260 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0014 | S | P 2 | PR62 |
| ZI | 261 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0009 | J01 | P 2 | PR73 |
| ZI | 262 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0003 | J01 | P 2 | PR73 |
| ZI | 263 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0014 | S | P 2 | PR62 |
| ZI | 264 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0244 | S | P 2 | PR62 |
| ZI | 268 | / | 6 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0303 | S | P 2 | PR112 |

.../...

# LISTE DES PARCELLES (ordre : sections et numéros)

Commune : REVEILLON — Périmètre :Captage des GROUAS — 

| Section | Numéro | Subdi | Lieu-dit | Surface(ha) | C.T. | Périmètre | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZI | 269 | / | FERME DU BOURG | 0,211 | J01 | P 2 | PR8 |
| ZI | 27 | / | LA PERROTIERE | 0,1339 | AG/S | P 2 | PR130 |
| ZI | 270 | / | FERME DU BOURG | 0,1808 | J01/S | P 2 | PR8 |
| ZI | 271 | / | 2 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0507 | S | P 2 | PR75 |
| ZI | 274 | / | FERME DU BOURG | 0,0029 | P01 | P 2 | PR114 |
| ZI | 275 | / | FERME DU BOURG | 0,0349 | P01 | P 2 | PR114 |
| ZI | 276 | / | FERME DU BOURG | 0,129 | P01 | P 2 | PR114 |
| ZI | 277 | / | LE BOURG | 0,0439 | S | P 2 | PR114 |
| ZI | 278 | / | FERME DU BOURG | 0,0172 | S | P 2 | PR114 |
| ZI | 279 | / | 4 PL DE L EGLISE | 0,028 | S | P 2 | PR77 |
| ZI | 280 | / | 2 PL DE L EGLISE | 0,0106 | S | P 2 | PR152 |
| ZI | 281 | / | 1 RUE DE LA BROSSE | 0,0108 | S | P 2 | PR78 |
| ZI | 282 | / | LE BOURG | 0,0016 | S | P 2 | PR82 |
| ZI | 283 | / | RUE DE LA BROSSE | 0,0016 | S | P 2 | PR151 |
| ZI | 284 | / | RUE DE LA BROSSE | 0,0053 | S | P 2 | PR151 |
| ZI | 285 | / | 3 RUE DE LA BROSSE | 0,0057 | S | P 2 | PR151 |
| ZI | 286 | / | 5 RUE DE LA BROSSE | 0,0063 | S | P 2 | PR151 |
| ZI | 287 | / | 7 RUE DE LA BROSSE | 0,003 | S | P 2 | PR38 |
| ZI | 288 | / | 9 RUE DE LA BROSSE | 0,005 | S | P 2 | PR80 |
| ZI | 289 | / | 11 RUE DE LA BROSSE | 0,0057 | S | P 2 | PR81 |
| ZI | 290 | / | LE BOURG | 0,0208 | S | P 2 | PR83 |
| ZI | 291 | / | LE BOURG | 0,0086 | S | P 2 | PR151 |
| ZI | 292 | / | LE BOURG | 0,0156 | S | P 2 | PR80 |
| ZI | 293 | / | 13 RUE DE LA BROSSE | 0,0148 | S | P 2 | PR85 |
| ZI | 294 | / | LE BOURG | 0,0096 | S | P 2 | PR85 |
| ZI | 295 | / | RUE DE LA BROSSE | 0,0003 | S | P 2 | PR85 |
| ZI | 297 | / | 17 RUE DE LA BROSSE | 0,0316 | S | P 2 | PR86 |
| ZI | 298 | / | 19 RUE DE LA BROSSE | 0,059 | S | P 2 | PR115 |
| ZI | 300 | / | LE BOURG | 0,0878 | S | P 2 | PR10 |
| ZI | 302 | / | LA GARENNE | 0,2449 | P | P 2 | PR130 |
| ZI | 303 | / | LA GARENNE | 8,1606 | P/T | P 2 | PR121 |
| ZI | 305 | / | LES GROUAS | 0,0292 | S | P 1 | PR41 |
| ZI | 306 | / | LES GROUAS | 0,6378 | P | P 2 | PR51 |
| ZI | 307 | / | LES GROUAS | 0,3434 | S | P 1 | PR41 |
| ZI | 308 | / | LES GROUAS | 0,8045 | P2/P3 | P 1 | PR52 |
| ZI | 309 | / | PL DE L EGLISE | 0,0652 | S | P 2 | PR110 |
| ZI | 31 | / | LA PERROTIERE | 0,006 | S | P 2 | PR130 |
| ZI | 310 | / | PL DE L EGLISE | 0,0155 | S | P 2 | PR41 |
| ZI | 311 | / | LE BOURG | 0,0088 | S | P 2 | PR38 |
| ZI | 312 | / | LE BOURG | 0,0226 | T01 | P 2 | PR88 |
| ZI | 313 | / | 8 RUE DE LA BROSSE | 0,0663 | S | P 2 | PR88 |
| ZI | 314 | / | RUE DE LA BROSSE | 0,0044 | S | P 2 | PR38 |
| ZI | 315 | / | FERME DU BOURG | 0,0626 | P01 | P 2 | PR75 |
| ZI | 316 | / | FERME DU BOURG | 0,05 | P01 | P 2 | PR114 |
| ZI | 317 | / | FERME DU BOURG | 0,0057 | S | P 2 | PR75 |
| ZI | 318 | / | FERME DU BOURG | 0,0244 | S | P 2 | PR114 |
| ZI | 321 | / | PL DE LA MAIRIE | 0,0216 | P | P 1 | PR32 |
| ZI | 322 | / | 3 PL DE LA MAIRIE | 0,1568 | S/AG | P 1 | PR148 |
| ZI | 323 | / | PL DE LA MAIRIE | 0,0691 | P | P 1 | PR8 |
| ZI | 324 | / | LE PARC | 3,4253 | E/P | P 1 | PR8 |

.../...

# LISTE DES PARCELLES (ordre : sections et numéros)

Commune : REVEILLON — Périmètre :Captage des GROUAS — 

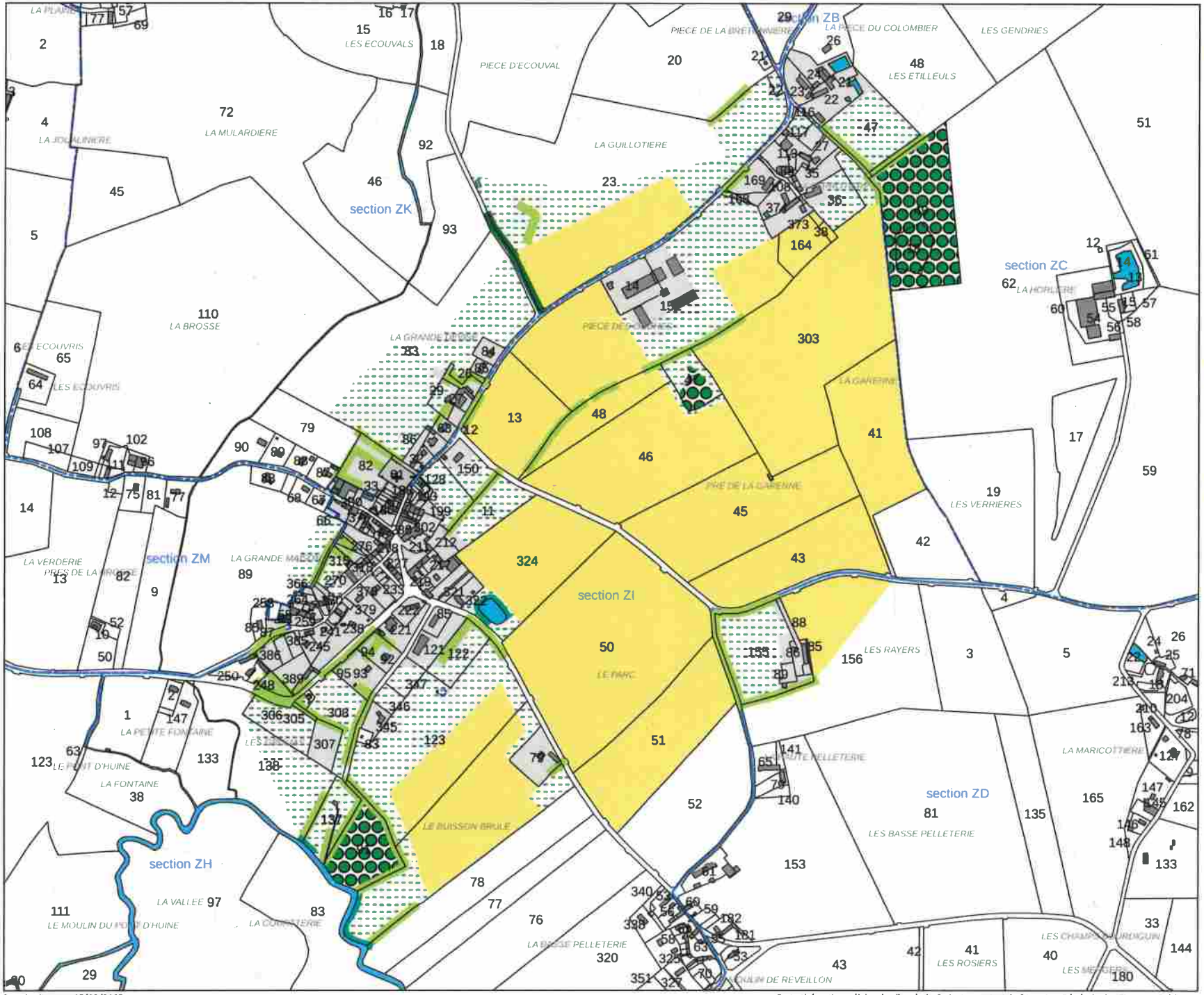
| Section | Numéro | Subdi | Lieu-dit | Surface(ha) | C.T. | Périmètre | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZI | 335 | / | JARDIN POTAGER | 0,0028 | S | P 2 | PR91 |
| ZI | 336 | / | RUE DE LA GRANDE DEVISE | 0,0084 | S | P 2 | PR97 |
| ZI | 345 | / | 7 RUE DU BUISSON BRULE | 0,1633 | AG/S | P 1 | PR125 |
| ZI | 346 | / | RUE DU BUISSON BRULE | 0,1506 | AB | P 1 | PR119 |
| ZI | 347 | / | RUE DU BUISSON BRULE | 0,2508 | P | P 1 | PR41 |
| ZI | 35 | / | LA PERROTIERE | 0,0063 | AG | P 2 | PR146 |
| ZI | 359 | / | CHAMP DE DERRIERE | 0,0046 | P | P 2 | PR41 |
| ZI | 36 | / | LA PERROTIERE | 0,623 | P/S | P 2 | PR144 |
| ZI | 360 | / | CHAMP DE DERRIERE | 0,0217 | P | P 2 | PR62 |
| ZI | 362 | / | 6 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0367 | S | P 2 | PR112 |
| ZI | 363 | / | FERME DU BOURG | 0,0005 | S | P 2 | PR41 |
| ZI | 364 | / | RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0003 | P | P 2 | PR142 |
| ZI | 365 | / | CHAMP DE DERRIERE | 0,0007 | P | P 2 | PR133 |
| ZI | 366 | / | CHAMP DE DERRIERE | 0,02 | P | P 2 | PR133 |
| ZI | 367 | / | 10 RUE LA GRANDE MAISON | 0,0533 | P | P 2 | PR133 |
| ZI | 368 | / | CHAMP DE DERRIERE | 0,0015 | P | P 2 | PR133 |
| ZI | 369 | / | CHAMP DE DERRIERE | 0,0004 | P01 | P 2 | PR41 |
| ZI | 370 | / | 8 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,0641 | S | P 2 | PR133 |
| ZI | 373 | / | LA PERROTIERE | 0,2665 | P/S | P 2 | PR138 |
| ZI | 374 | / | LA PERROTIERE | 0,2208 | J/P | P 2 | PR149 |
| ZI | 375 | / | 15 RUE DE LA BROSSE | 0,0117 | S | P 2 | PR150 |
| ZI | 376 | / | 15 RUE DE LA BROSSE | 0,0009 | S | P 2 | PR85 |
| ZI | 377 | / | 15 RUE DE LA BROSSE | 0,0001 | S | P 2 | PR85 |
| ZI | 378 | / | 1 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,1569 | P/S | P 2 | PR117 |
| ZI | 379 | / | 3 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,1968 | AG/S | P 2 | PR126 |
| ZI | 38 | / | LA PERROTIERE | 0,0555 | J | P 2 | PR47 |
| ZI | 380 | / | 1 RUE DE LA GRANDE MAISON | 0,005 | P | P 1 | PR127 |
| ZI | 385 | / | CLOS DE DEVANT | 0,006 | P | P 2 | PR41 |
| ZI | 386 | / | CLOS DE DEVANT | 0,163 | AB | P 2 | PR135 |
| ZI | 387 | / | CLOS DE DEVANT | 0,0944 | AB | P 2 | PR135 |
| ZI | 388 | / | CLOS DE DEVANT | 0,0824 | AB | P 2 | PR135 |
| ZI | 389 | / | CLOS DE DEVANT | 0,222 | P | P 2 | PR52 |
| ZI | 390 | / | CLOS DE DEVANT | 0,0026 | P | P 2 | PR135 |
| ZI | 391 | / | CLOS DE DEVANT | 0,0026 | J | P 2 | PR52 |
| ZI | 41 | / | LA GARENNE | 3,037 | T | P 2 | PR34 |
| ZI | 43 | / | PRE DE LA GARENNE | 2,93 | T01 | P 2 | PR35 |
| ZI | 44 | / | PRE DE LA GARENNE | 0,0065 | S | P 2 | PR8 |
| ZI | 45 | / | PRE DE LA GARENNE | 4,6 | P01 | P 2 | PR8 |
| ZI | 46 | / | PRE DE LA GARENNE | 4,941 | P01 | P 2 | PR76 |
| ZI | 47 | / | PRE DE LA GARENNE | 0,622 | BT02 | P 2 | PR76 |
| ZI | 48 | / | PRE DE LA GARENNE | 1,191 | P01 | P 2 | PR76 |
| ZI | 50 | / | LE PARC | 7,968 | P01 | P 2 | PR76 |
| ZI | 51 | / | LE PARC | 3,563 | T1/T2 | P 2 | PR34 |
| ZI | 7 | / | LES GROUAS | 0,0615 | S | P 1 | PR52 |
| ZI | 79 | / | LE BUISSON BRULE | 0,4735 | P/S | P 2 | PR89 |
| ZI | 81 | p1 | LE BUISSON BRULE | 0,107 | P | P 1 | PR47 |
| ZI | 81 | p2 | LE BUISSON BRULE | 4,797 | P | P 2 | PR47 |
| ZI | 83 | / | LE BUISSON BRULE | 0,054 | S | P 0 | PR41 |
| ZI | 85 | / | LE BUISSON BRULE | 0,156 | S | P 1 | PR32 |
| ZI | 88 | / | LA PERROTIERE | 0,0066 | S | P 2 | PR134 |

.../...

# LISTE DES PARCELLES (ordre : sections et numéros)

Commune : REVEILLON — Périmètre :Captage des GROUAS — 

| Section | Numéro | Subdi | Lieu-dit | Surface(ha) | C.T. | Périmètre | Propriétaire |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ZI | 89 | / | LA PERROTIERE | 0,0069 | S | P 2 | PR130 |
| ZI | 91 | / | LE BUISSON BRULE | 1,2878 | BP | P 1 | PR32 |
| ZI | 92 | / | 2 RUE DU BUISSON BRULE | 0,27 | AG02/S | P 1 | PR55 |
| ZI | 93 | / | 4 RUE DU BUISSON BRULE | 0,4 | AG02/S | P 1 | PR54 |
| ZI | 94 | / | LES GROUAS | 0,0074 | P01 | P 1 | PR53 |
| ZI | 95 | / | LES GROUAS | 0,0023 | P01 | P 1 | PR53 |
| ZI | 97 | / | LA PERROTIERE | 0,0035 | S | P 2 | PR136 |
| ZI | 99 | / | LA PERROTIERE | 0,0007 | S | P 2 | PR136 |
| ZK | 22 | / | LA GUILLOTIERE | 0,065 | P | P 2 | PR122 |
| ZK | 23 | p2 | LA GUILLOTIERE | 6,5902 | T2/P2/ | P 2 | PR47 |
| ZK | 26 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,117 | P01 | P 2 | PR33 |
| ZK | 27 | / | 17 RUE LA GRANDE DEVISE | 0,109 | S | P 2 | PR33 |
| ZK | 28 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,067 | J01 | P 2 | PR33 |
| ZK | 29 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,198 | P01 | P 2 | PR33 |
| ZK | 30 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,065 | S | P 2 | PR44 |
| ZK | 31 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,0018 | S | P 2 | PR43 |
| ZK | 32 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,0282 | S | P 2 | PR111 |
| ZK | 33 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,007 | S | P 2 | PR40 |
| ZK | 61 | / | LE BOURG | 0,185 | S | P 2 | PR41 |
| ZK | 63 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,1005 | AG02/S | P 2 | PR47 |
| ZK | 67 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,102 | AG02/S | P 2 | PR45 |
| ZK | 81 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,0515 | S | P 2 | PR41 |
| ZK | 82 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,5295 | T | P 2 | PR40 |
| ZK | 83 | p2 | LA GRANDE DEVISE | 4,0414 | P | P 2 | PR33 |
| ZK | 84 | / | 21 RUE DE LA GRANDE DEVIS | 0,15 | S | P 2 | PR118 |
| ZK | 85 | / | 19 RUE DE LA GRANDE DEVIS | 0,0799 | AG/S | P 2 | PR139 |
| ZK | 86 | / | LA GRANDE DEVISE | 0,0884 | P | P 2 | PR45 |
| ZM | 54 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0036 | S | P 2 | PR70 |
| ZM | 55 | / | LA GRANDE MAISON | 0,0009 | S | P 2 | PR113 |
| ZM | 66 | / | LA GRANDE MAISON | 0,019 | P | P 2 | PR10 |
| ZM | 87 | / | 24 RUE GRANDE MAISON | 0,0461 | P | P 2 | PR113 |
| ZM | 89 | p2 | LA GRANDE MAISON | 0,5676 | P | P 2 | PR128 |




Syndicat Départemental de l'Eau de l'Orne

Captage des Grouas

Commune de REVEILLON

**Plan des haies et occupation des sols**
**SYNTHÈSE SIMPLIFIÉE**

- Autre usage
- Bois, taillis
- Culture
- Prairies
- Ripisylve
- Haie sur talus
- Haie à plat

- Parcelles cadastrales
- Sections cadastrales
- Subdivisions fiscales
- Limites communales

100 0 100 200 m

Annexe 4

Etat des lieux au 05/03/2025

Carte thématique élaborée d'après le Cadastre vectoriel - Direction Générale des Finances Publiques